

## ... in Weimar und Eppendorf



STADT  
BEI  
JUGEND

**WASSER MARSCH...**  
Feuerwehr sucht Nachwuchs

# Mit Zuschuss ins Eigenheim

## Baukindergeld für Familien



Maria Zitelli.

Seit Jahren erleichtern niedrige Zinsen den Kauf von Eigen-

tum. Das neue Baukindergeld macht den Weg in die eigenen vier Wände noch einfacher. „Bauen lohnt sich für Familien jetzt noch mehr“, sagt Maria Zitelli, Geschäftsstellenleiterin der Sparkassen-Filiale in Weitmar-Mark: „Familien werden nun auf dem Weg in das eigene Zuhause mit 1.200 Euro pro Kind und Jahr gefördert.“

Familien mit einem oder mehreren Kindern unter 18 Jahren können verteilt auf zehn Jahre insgesamt 12.000 Euro pro Kind für das Wohneigentum bekommen. „Ob Neubau, Bestandsbau, Wohnung oder Haus ist dabei ganz egal“, erklärt die Geschäftsstellenleiterin.

Das neue Baukindergeld kann ab sofort von allen Familien

beantragt werden, die seit dem 1. Januar 2018 erstmalig Eigentum zur Selbstnutzung gekauft oder gebaut haben. „Damit viele Familien von dem Zuschuss profitieren, darf das Familieneinkommen aber die Grenze von 75.000 Euro plus 15.000 Euro pro Kind nicht übersteigen.“

Zitelli rät Familien mit Immobilienwunsch, sich rechtzeitig mit der Finanzierung zu befassen und beraten zu lassen. „Eine Kombination des Baukindergeldes mit anderen Formen der Eigentumsförderung ist möglich“, so die Expertin. Da die Nachfrage nach Wohneigentum weiterhin ungebrochen hoch ist, sei es wichtig bei der Wunschimmobilie schnell eine gesicherte Darlehenszusage vorweisen zu können. „In den meisten Fällen

### UMBAU ODER RENOVIERUNG FÄLLIG?

Trockenbauer, Maler, Bodenleger, Polsterer und Raumausstatter.

**Alles aus einer Hand!**  
Tel. (02 34) 50 23 23  
[www.hartenberg.de](http://www.hartenberg.de)



können wir eine Zusage innerhalb von 24 Stunden, oft sogar noch schneller realisieren“, sagt Zitelli.

### Weitere Infos:

[www.sparkasse-bochum.de/baukindergeld](http://www.sparkasse-bochum.de/baukindergeld)  
Tel. 0234 - 611 42 71

# Überlassen Sie Ihr Augenlicht nicht dem Zufall!

Die Sehkraft ist der wichtigste Sinneseindruck. 70% aller Augenkrankungen erzeugen im Anfangsstadium noch keine Symptome. Die einfache Sehkraftmessung (z.B. beim Optiker) ist somit nicht ausreichend! (Zu) spät erkannte Augenkrankungen mindern die Erfolgs-Chance einer medizinischen Behandlung!

Augenärzte gibt es in Bochum einige, doch nicht selten wird Qualität mit Geschwindigkeit gleichgesetzt.

Wer sich eine gründliche Augenuntersuchung mit Anwendung modernster Methoden wünscht, ist bei Dr. med. Riad Khaireddin gut aufgehoben.



Seit 2016 ist der in Dresden geborene Augenarzt in Weitmar-Mitte niedergelassen und behandelt Versicherte aller gesetzlichen und privaten Krankenkassen - zuvor war er der Ärztliche

Leiter der Augenabteilung der Universitätsklinik St. Josef-Hospital am Bochumer Stadtpark.

Die diagnostische Ausstattung seines Augen-Diagnostik-Centrums ist vergleichbar mit dem Umfang einer großen Augenklinik - aber anders als in einer Augenklinik mit wechselnden Ärzten, erhalten Sie von Dr. Riad Khaireddin stets Ihre persönliche Chefarzt-Behandlung.

Zur Erhaltung und Verbesserung Ihrer Sehkraft steht aber nicht nur die umfassende moderne Diagnostik zur Verfügung,

sondern als anerkannter Augen-chirurg kann Dr. Khaireddin Ihnen auch operativ helfen:

Neben der Katarakt-Operation der getrübbten Augenlinse (grauer Star) und der Glaskörper-Injektionstherapie bei Netzhauterkrankungen (z.B. feuchte Makula) bietet er auch moderne Laser-Behandlungen, damit Sie Ihre Brille los werden.

„Ich stehe Rat-Suchenden gern als persönlicher Ansprechpartner zur Verfügung und biete ihnen in meiner Praxis das gesamte Spektrum der modernen Augenheilkunde aus einer Hand!“, erläutert Dr. Riad Khaireddin sein Praxiskonzept.



## Augen-Diagnostik-Centrum & Augen-Operationen

**Dr. med. Riad Khaireddin**

- Glaskörper-Injektion bei Makula- & Netzhauterkrankung
- Katarakt-OP (Linsentrübung) & Laser-OP für Brillen-Freiheit
- Spezial-Diagnostik f. Makula, Glaukom & Diabetes



**Hattinger Str. 381**  
44795 Bochum-Weitmar Mitte  
Haltestelle „Weitmar Mitte“

Tram 308/318 ⚡ ca. 30m  
Bus 346/354/394 ⚡ ca. 20m

[www.adc-bochum.de](http://www.adc-bochum.de)

☎ 0234 - 77 00 16

*Ihr Ansprechpartner für moderne Diagnostik & aktuelle Therapie in Bochum*